

**TRAFİK VE MUHTELİF İŞLER KOMİSYONU RAPORUDUR.**

**BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA**

Komisyonumuza havale edilen, Çamaltı Köyü, Akpınar Köyü, Kutlubeydemirci (Kasapoğlu) Köyü, Kutlubey Tabaklar Köyü, Tuzcular Köyü, Kutlubeyyazıcılar Köyü ve Esenyurt Köylerine uygulanan şehir içi yolcu taşıma ücretine ek olarak yeni fiyat tarifesinin değerlendirilmesi ve mücavir alan sınırlarında toplu taşıma hizmetinden ücretsiz ve indirimli seyahat kartlarının kullandırılmaması talebi komisyonumuzca incelenmiş olup;

Yolcu taşıma ücreti fiyat listesinin ekte belirtildiği şekilde uygulanmasına, Mücavir alan sınırlarında toplu taşıma hizmetinden ücretsiz ve indirimli seyahat kartlarının kullandırılmaması talebinin uygun olmadığına karar verilmiştir.

Arz ederiz 4-7-8-9-10/08/2023

**Hüseyin GEVREK**

**Mehmet İlker YILDIRIM**

**Semih KAPTAN**

**BULUNAMADI**

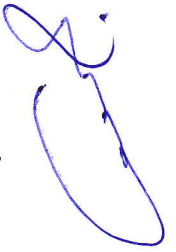
**Halil Sami KARAKAŞ**

**Onur ÖZKAYA**

**T.C.**  
**BARTIN BELEDİYESİ**  
**ÖZEL HALK OTOBÜSLERİ FİYAT LİSTESİ**

ÇAMALTI KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 14,00 TL
ÇAMALTI KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 10,00 TL
AKPINAR KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 20,00 TL
AKPINAR KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 10,00 TL
KUTLUBEYDEMİRCİ (KASAPOĞLU) KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 16,00 TL
KUTLUBEYDEMİRCİ (KASAPOĞLU) KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 10,00 TL
KUTLUBEYTABAKLAR KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 22,00 TL
KUTLUBEYTABAKLAR KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 12,00 TL
TUZCULAR KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 18,00 TL
TUZCULAR KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 10,00 TL
KUTLUBEYYAZICILAR KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 26,00 TL
KUTLUBEYYAZICILAR KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 9,50 TL
ESENYURT KÖYÜ SİVİL YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 30,00 TL
ESENYURT KÖYÜ ÖĞRENCİ YOLCU TAŞIMA ÜCRETİ	: 15,00 TL

**Hüseyin GEVREK**



**Mehmet İlker YILDIRIM**



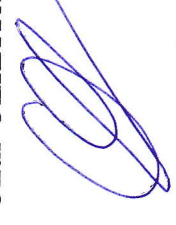
**Semih KAPTAN**

**BULUNAMADI**

**Halil Sami KARAKAŞ**



**Onur ÖZKAYA**



# İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 10/08/2023


KONU :Karaçay, Orduyeri ve Yıldız mahallelerinde bulunan Bartın Çevre Yolunun arasında proje değişikliği olduğundan ,2018 yılı onaylı planlarda Karayolları 15.Bölge Müdürlüğünün talebi üzerine değişiklik yapılıp-yapılmaması konusunda gerekli kararın talebinin görüşülmesi.

KARAR : Belediyemiz Meclisinin 03/08/2023 tarih ve 3. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 18/07/2023 tarih ve 43339 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde ;

Karaçay, Orduyeri ve Yıldız mahallelerinde bulunan Bartın Çevre Yolunun arasında proje değişikliği olduğundan ,2018 yılı onaylı planlarda Karayolları 15.Bölge Müdürlüğünün talebi üzerine değişiklik yapılıp-yapılmaması konusu plan müellifinin görüşünün alınmasına müteakip değerlendirilmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

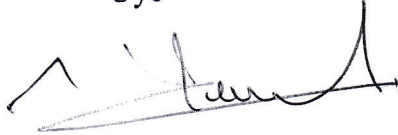
  
Turgay KABAKCI  
İmar Komisyon Başkanı

Emrah ULUPINAR  
İmar Komisyon Bşk.Yrd.  
(Katılmadı)

  
Egemen KEMİK  
Üye

B.Enes GİZLİ  
Üye  
(Katılmadı)

Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU  
Üye





# İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 10/08/2023


KONU :Belediyemiz sınırları ve Belediye mücavir alan sınırları içerisinde DSİ'nin belirlediği taşkın alanlarında talveg kotunun kullanılıp kullanılmayacağı konusu talebinin görüşülmesi.

KARAR : Belediyemiz Meclisinin 03/08/2023 tarih ve 4. gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/07/2023 tarih ve 43711 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde ;

Belediyemiz sınırları ve Belediye mücavir alan sınırları içerisinde DSİ'nin belirlediği taşkın alanlarında talveg kotunun kullanılıp kullanılmayacağı konusu ile ilgili olarak Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 24/08/2023 tarih ve 45278 sayılı DSİ 233.Şube Müdürlüğü yazısında Taşkına Maruz Alan sınırları içerisinde kalan alanlarının talveg kotu haritaları istenmiş olup talveg kotlarının belediyemize iletilmesine müteakip konunun görüşülmesine komisyonumuzca karar verilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.


  
Turgay KABAKCI  
İmar Komisyon Başkanı

Emrah ULUPINAR  
İmar Komisyon Bşk.Yrd.  
(Katılmadı)

  
Egemen KEMİK  
Üye

B.Enes GİZLİ  
Üye  
(Katılmadı)

Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU  
Üye



## İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 08/08/2023

KONU : Aladağ Mahallesi , tapuda 915 ada, 10 ve 11 parsel no'lu  
Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazların satış talebinin görüşülmesi.

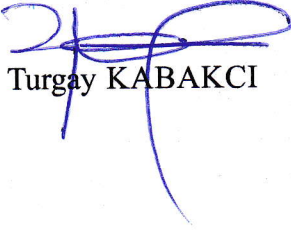
KARAR : Belediyemiz Meclisinin 03/08/2023 tarih ve 5.gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/07/2023 tarih ve 43800 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

Belediyemize ait olan yoldan ihdas sonrası oluşan taşınmaz 02.11.2018 tarihli Belediye Meclis Kararı ile onanan imar planımızda Ayrık Nizam 4 katlı(A-4) konut alanında kaldığı, ancak asgari parsel ölçülerini sağlamadığı için müstakil yapılaşmaya elverişli olmadığı anlaşılmıştır.

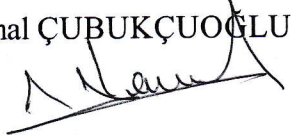
3194 sayılı İmar kanunu'nun 17.maddesine göre Mülkiyeti Belediyemize ait olan Aladağ Mahallesi, tapuda 915 ada, 10 ve 11 parsel no'lu taşınmazın tamamının 46501953070 T.C.Kimlik numaralı Cahit PARILDAR'a satışının yapılmasına, iş ve işlemler için Belediye Başkanlığı'na yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülerek kabul edilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

  
Turgay KABAKCI

Emrah ULUPINAR  
(Katılmadı)

  
Egemen KEMİK

Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU  


Enes GİZLİ  
(Katılmadı)

## İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 08/08/2023

KONU : Kemerköprü Mahallesi , tapuda 495 ada, 71 ve 72 parsel no'lu Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazların satış talebinin görüşülmesi.

KARAR : Belediyemiz Meclisinin 03/08/2023 tarih ve 6.gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25/07/2023 tarih ve 43802 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

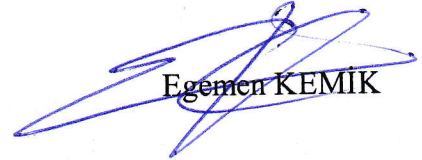
Belediyemize ait olan yoldan ihdas sonrası oluşan taşınmaz 02.11.2018 tarihli Belediye Meclis Kararı ile onanan imar planımızda Ayrık Nizam 4 katlı(A-4) konut alanında kaldığı, ancak asgari parsel ölçülerini sağlamadığı için müstakil yapılaşmaya elverişli olmadığı anlaşılmıştır.

3194 sayılı İmar kanunu'nun 17.maddesine göre Mülkiyeti Belediyemize ait olan Kemerköprü Mahallesi, tapuda 495 ada, 71 ve 72 parsel no'lu taşınmazın tamamının 46705946304 T.C.Kimlik numaralı Onur UĞUR'a satışının yapılmasına, iş ve işlemler için Belediye Başkanlığı'na yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülerek kabul edilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

  
Turgay KABAKCI

Emrah ULUPINAR  
(Katılmadı)

  
Egemen KEMİK

Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU



Enes GİZLİ  
(Katılmadı)



## İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 08/08/2023

KONU : Esentepe Mahallesi , tapuda 797 ada, 17 parsel no'lu Belediyemiz adına kayıtlı taşınmazın satış talebinin görüşülmesi.

KARAR : Belediyemiz Meclisinin 03/08/2023 tarih ve 7.gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 26/07/2023 tarih ve 43815 sayılı yazısı incelendi.

Yapılan müzakere neticesinde;

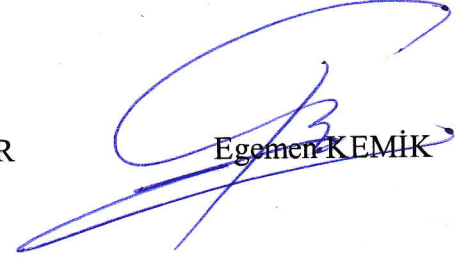
Belediyemize ait olan yoldan ihdas sonrası oluşan taşınmaz 02.11.2018 tarihli Belediye Meclis Kararı ile onanan imar planımızda Ayrık Nizam 4 katlı(A-4) konut alanında kaldığı, ancak asgari parsel ölçülerini sağlamadığı için müstakil yapılaşmaya elverişli olmadığı anlaşılmıştır.

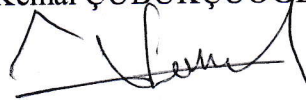
3194 sayılı İmar kanunu'nun 17.maddesine göre Mülkiyeti Belediyemize ait olan Esentepe Mahallesi, tapuda 797 ada, 17 parsel no'lu taşınmazın tamamının 4790890658 T.C.Kimlik numaralı Adem ALAGÖZ'e satışının yapılmasına, iş ve işlemler için Belediye Başkanlığı'na yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülerek kabul edilmiştir.

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

  
Turgay KABAKCI

Emrah ULUPINAR  
(Katılmadı)

  
Egemen KEMİK

Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU  


Enes GİZLİ  
(Katılmadı)

## TRAFİK VE MUHTELİF İŞLER KOMİSYONU RAPORUDUR.

### BELEDİYE MECLİSİ BAŞKANLIĞINA

1. Bartın Belediyesi Emekliler Evi ve Bartın Belediyesi Yalı Yaşam Merkezi önündeki Tersane Caddesi üzerinde gidiş ve geliş yönünde yol üstü parklanmaların kaldırılıp uygulanması.
2. İskele Caddesi bir geliş bir gidiş yol olarak hizmet vermekte olup trafik akışının aksamaması amacıyla yol üstü parklanmaların kaldırılıp uygulanması.
3. Yalı Bölgesinde bulunan 162.Nolu sokak tek yön ve üzerinde bulunan Amasra-Kurucaşile-Arıt Minibüslerinin Belediye Yalı Yaşam Merkezi içerisinde bulunan otoparka taşınıp sadece duraklarda bir adet araç bekleyerek 162.Nolu sokağın yukarıda belirtildiği gibi tek yön ve tek taraflı parklanma olacak şekilde tasarlanıp uygulanması.
4. Yalı Bölgesinde bulunan Neşe Dursun Sokak, 162.Nolu sokağın trafik akımının tersi yönünde tek yön ve tek taraflı parklanma ile düzenlenmesi ayrıca ara sokaklarda giriş ve çıkışı engellemeyecek şekilde parklanmaların geometrik düzenlemeleri yapıp uygulanması.
5. İskele Caddesinden Gazhane Caddesine olan sola dönüşler Tersane Caddesi kesişiminden ayrılarak yatay düşey işaretlemeler ile trafik yönlendirmesi yapılarak 162.Nolu sokaktan kavşağa bağlanıp Gazhane Caddesine geçiş sağlanacaktır. Bu düzenleme kavşaktaki orta refüjün sola dönüşleri engelleyecek kadar mesafede ileriye doğru uzatılarak düzenlenecektir. Bu durumda Tersane Caddesi üzerinde kesişme ve çakışma noktalarının azaltılması ile transit bir trafik akımı sağlanacaktır.
6. Gümrük Sokak, Neşe Dursun Sokak, 162.Nolu Sokak ve 165.Nolu Sokakların birleşiminde Ek'de verilen halihazır haritadan da görüleceği gibi geometrik düzenlemesiz ve yatay-düşey işaretlemelerin olmadığı trafik yönlendirmesinin yapılamadığı anlaşılmaktadır. Bu boş alanda geometrik düzenleme ve sirkülasyon yönlendirmesi tasarlanıp uygulanması.

Yalı-Orduyeri projesi yerinde yapılacak yatay-düşey işaretleme (levhalandırma), geometrik düzenleme ve sirkülasyon projesi için belli bir süre boyunca deneme yapılması ve trafiğin hizmet seviyesinin artması durumunda projenin uygulanması, bu konunun İl Trafik Komisyonu tarafından görüşülmesi ve karar alınması için gerekli çalışmaların yapılmasını.

Arz ederiz 4-7-8-9-10/08/2023

**Hüseyin GEVREK**

**Mehmet İker YILDIRIM**

**Semih KAPTAN**

BULUNAMADI

**Halil Sami KARAKAŞ**

**Onur ÖZKAYA**



## İMAR ve BAYINDIRLIK KOMİSYONU RAPORU

TOPLANTI TARİHİ : 07/09/2023

KONU : Balamba mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti Hazine adına kayıtlı olan tapuda 986 ada, 80 parsel numaralı taşınmaz üzerine Resmi Kurum Amaçlı hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin görüşülmesi.

KARAR : Belediyemiz Meclisinin 07/09/2023 tarih ve ..... gündem maddesi olarak görüşülerek rapor oluşturulmak üzere komisyonumuza havale edilen İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29/08/2023 tarih ve 45512 sayılı yazısı incelendi.

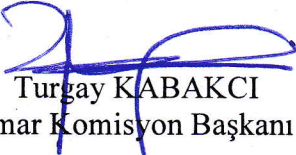
Yapılan müzakere neticesinde ;

Balamba mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve mülkiyeti Hazine adına kayıtlı olan tapuda 986 ada, 80 parsel numaralı taşınmaz üzerine Resmi Kurum Amaçlı hazırlanan Nazım ve Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi *aycokluğu ile kabul edilmiştir.*

*Red; Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU*

*Red; B.Enes GİZLİ*

Konunun karara bağlanmak üzere görüşülmesi Meclis Sayın Heyetinin bilgilerine arz olunur.

  
Turgay KABAKCI  
İmar Komisyon Başkanı

Emrah ULUPINAR  
İmar Komisyon Bşk. Yrd.

*Katılmadı.*

  
Egemen KEMİK  
Üye

B.Enes GİZLİ  
Üye

*Red*

*B.Enes Gizli*



Ö.Kemal ÇUBUKÇUOĞLU  
Üye

*RED*

